

Dies ist eine unverbindliche Darstellung der eForms-formatierten Bekanntmachung.

Die Darstellung beruht auf der verwendeten eForms-Version eforms-de-2.1

1 Beschaffer

1.1 Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Amt Gransee und Gemeinden, Fachbereich II

Art des öffentlichen Auftraggebers: *Kommunalbehörden*

Haupttätigkeiten des öffentlichen Auftraggebers: *Allgemeine öffentliche Verwaltung*

2 Verfahren

2.1 Verfahren

Titel: Bahnhof Gransee - Umbau zum JFZ, Los 6 - Garten- und Landschaftsbauarbeiten

Beschreibung: Bei der geplanten Baumaßnahme handelt es sich um den Umbau des ehemaligen Empfangsgebäudes, Bahnhof Gransee zu einem Jugendfreizeitzentrum in der Bahnhofstraße 3 in 16775 Gransee.

Das Grundstück und die bauliche Anlage befinden sich im Eigentum der Stadt Gransee. Eine Freistellung von Bahnbetriebszwecken beim EBA ist erfolgt. Die Baumaßnahme wurde 2022 begonnen. Es ist zwischenzeitlich zu einer Unterbrechung in der Ausführung gekommen.

Aktuell werden die Tiefbaubauarbeiten zur Abdichtung am Gebäude, ausgeführt. Die Fertigstellung der gesamten Baumaßnahme ist gemäß aktuellem Bauzeitenplan für ca. 03/2026 avisiert. Es wird eine Besichtigung des Objekts vor Ort und vor Angebotserstellung empfohlen.

Kennung des Verfahrens: 957990e6-f70b-4f3e-a7ab-ee472bc931cc

Vorherige Bekanntmachung: fb58428c-8593-4477-9687-a4436555b11d-01

Interne Kennung: 2025-40-GR-OV-VOB

Verfahrensart: *Offenes Verfahren*

Beschleunigtes Verfahren: **nein**

2.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Bauleistung*

Hauptklassifizierungscode (cpv): 45000000 *Bauarbeiten*

Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv): 37535291 *Kletterwandausrüstung*

Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv): 45112723 *Landschaftsgärtnerische Bauleistungen für Spielplätze*

Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv): 45233222 *Straßenpflaster- und Asphaltarbeiten*

2.1.2 Erfüllungsort

Postanschrift: Bahnhofstraße 3

Ort: Gransee

Postleitzahl: 16775

NUTS-3-Code: *Oberhavel* (DE40A)

Land: *Deutschland*

2.1.4 Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: #Bekanntmachungs-ID: CXP9Y5BHFBE#

1.) Zuschlagsverbot bzgl. russischer Bieter / Beteiligter: Es gilt der maßgebliche Artikel 5k der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022 zur Änderung der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren. Auftragsvergaben an russische Personen / Unternehmen im Sinne der Vorschrift sind verboten sowie auch eine Beteiligung solcher Unternehmen am Auftrag als Unterauftragnehmer, Lieferanten oder im Zusammenhang mit der Erbringung des Eignungsnachweises (soweit auf diese mehr als 10% des Auftragswertes entfallen). Mit Angebotsabgabe ist daher eine Eigenerklärung bzgl. der o.g. Verordnung abzugeben. Diese ist den Vergabeunterlagen zu entnehmen. 2.) Bieterfragen: Rechtzeitig eingegangene Bieterfragen werden vor Ablauf der Angebotsfrist beantwortet. 3.) Hinweis zu bieter eigenen AGB: Es gelten ausschließlich die Bedingungen des Auftraggebers. Sollten versehentlich bieter eigene AGB beigefügt sein, werden diese nicht anerkannt. 4.) Allgemeines (Kommunikation und Vergabeunterlagen) Die Vergabeunterlagen stehen ausschließlich auf dem Vergabemarktplatz Brandenburg zum Download bereit. Die Bieterkommunikation während des gesamten Vergabeverfahrens wird ausschließlich über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatzes Brandenburg - auch für Nachforderungen von Erklärungen und Nachweisen - geführt. Hierzu ist der Button "Kommunikation" zu nutzen. Im eigenen Interesse sollten sich Interessenten zwecks Teilnahme an der Kommunikation kostenfrei und unter Angabe des Unternehmensnamens auf dem Vergabemarktplatz Brandenburg registrieren und somit sicherstellen, dass Posteingänge über die angegebene E-Mail-Adresse regelmäßig

abgerufen bzw. überwacht werden. Nicht gestattet ist die Einreichung von Angeboten über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatzes oder per E-Mail. Diese Angebote werden von der Wertung ausgeschlossen.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

5 Los

5.1 Interne Referenz-ID Los: LOT-0001

Titel: Bahnhof Gransee - Umbau zum JFZ, Los 6 - Garten- und Landschaftsbauarbeiten

Beschreibung: Für das Bauvorhaben in der Bahnhofstraße in 16775 Gransee sollen folgende Arbeiten stattfinden: - Abbruch von zwei PKW-Stellplätzen - Etwa 50 m² Strauchfläche roden - 2x Baumfällung - Transport & Einbau einer Skaterrampe aus Beton - Transport & Einbau von 10 m Winkelstützen, 280 cm Höhe - Lieferung und Einbau von etwa 93 m² Betonpflasterfläche samt Einfassung - Lieferung und Einbau von ca. 383 m² Sandfläche samt Einfassung - Einbau von zwei Pfosten samt Volleyballnetz - Transport & Einbau von fünf Sport- bzw. Klettergeräten - Transport & Einbau von ca. 22 m Ballfangzaun - Transport & Einbau von ca. 90 m Stabgitterzaun - Transport & Einbau einer Toranlage - Lieferung, Pflanzung für ca. 50 m² Strauchfläche samt Pflegearbeiten - Transport & Einbau von drei Sitzbänken

Interne Kennung: 2025-40-GR-OV-VOB

5.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Bauleistung*

Hauptklassifizierungscode (cpv): 45000000 *Bauarbeiten*

Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv): 37535291 *Kletterwandausrüstung*

Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv): 45112723 *Landschaftsgärtnerische Bauleistungen für Spielplätze*

Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv): 45233222 *Straßenpflaster- und Asphaltarbeiten*

5.1.2 Erfüllungsort

Postanschrift: Bahnhofstraße 3

Ort: Gransee

Postleitzahl: 16775

NUTS-3-Code: *Oberhavel (DE40A)*

Land: *Deutschland*

Zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort:

5.1.3 Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 12/01/2026

Enddatum der Laufzeit: 31/03/2026

5.1.6 Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Informationen über frühere Bekanntmachungen:

Kennung der vorherigen Bekanntmachung: fb58428c-8593-4477-9687-a4436555b11d-01

Zusätzliche Informationen: Diese Maßnahme wird gefördert durch die Europäische Union aus Mitteln des Europäischen Fonds für Regionale Entwicklung (EFRE) und durch das Land Brandenburg im Rahmen der Richtlinie des Ministeriums für Infrastruktur und Landesplanung zur Nachhaltigen Entwicklung von Stadt und Umland (NESUR) Zuwendungsbescheid vom 16. Februar 2021 in der Fassung des Änderungsbescheides vom 23.05.2023. Diese Maßnahme wird aus Städtebauförderungsmitteln des Bund-/Land-Programms "Lebendige Zentren" kofinanziert. Es werden Daten auf der Grundlage von Artikel 72 Abs. 1 lit. e) der Verordnung (EU) 2021/1060 erhoben und an die ILB, das Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie sowie die EU-Kommission weitergeleitet. Die Datenverarbeitung erfolgt ausschließlich zu dem Zweck des EU-Reportings. Die Daten werden nach Ablauf der Aufbewahrungsfrist gemäß Ziff. 6.4 ANBest-EU 21 gelöscht. Zuschlagsverbot bzgl. russischer Bieter / Beteiligter: Es gilt der maßgebliche Artikel 5k der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022 zur Änderung der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren. Auftragsvergaben an russische Personen / Unternehmen im Sinne der Vorschrift sind verboten sowie auch eine Beteiligung solcher Unternehmen am Auftrag als Unterauftragnehmer, Lieferanten oder im Zusammenhang mit der Erbringung des Eignungsnachweises (soweit auch diese mehr als 10 % des Auftragswertes entfallen). Mit Angebotsabgabe ist daher eine Eigenerklärung bzgl. der o. g. Verordnung abzugeben. Diese ist den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

Art der strategischen Beschaffung: *Keine strategische Beschaffung*

5.1.10 Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: *Preis*

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Den Zuschlag erhält das wirtschaftlichste / auf den Gesamtpreis bezogene niedrigste Angebot.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: *Fester Wert (insgesamt)*

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.15 Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen

Genauere Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen

(1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt

ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession

hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung

von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen

durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist

oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags

erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen

gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens

bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe

gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die

erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,

4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge

nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung

der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2

bleibt unberührt.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Amt Gransee und Gemeinden, Fachbereich II

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Vergabekammer des Landes Brandenburg

6 Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 116.941 Euro

6.1 Referenz-ID zum Los, über das im Ergebnis berichtet wird: LOT-0001

Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2 Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: STT GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: Preis

Referenz-ID zum Los: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 116.941 Euro

Bei dem Angebot handelt es sich um ein Nebenangebot: nein

Vergabe von Unteraufträgen: *Noch nicht bekannt*

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 2025-40-GR-OV-VOB

Titel: Los 6 - Garten- und Landschaftsbauarbeiten

Datum der Auswahl des Gewinners: 16/12/2025

Datum des Vertragsabschlusses: 29/12/2025

6.1.4 Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: *Angebote*

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 6

Art der eingegangenen Einreichungen: *Angebote auf elektronischem Wege eingereicht*

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 6

Art der eingegangenen Einreichungen: *Teilnahmeanträge*

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: *Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen*

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 6

Art der eingegangenen Einreichungen: *Angebote von kleinen Unternehmen*

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 6

Art der eingegangenen Einreichungen: *Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers*

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: *Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums*

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: *Angebote geprüft und als unzulässig abgewiesen*

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: *Angebote, bei denen nicht überprüft wurde, ob sie zulässig oder unzulässig sind*

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: *Angebote geprüft und aufgrund eines ungewöhnlich niedrigen Preises oder aufgrund ungewöhnlich niedriger Kosten als unzulässig abgewiesen*

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Bandbreite der Angebote:

Wert des niedrigsten zulässigen Angebots: 116.941 Euro

Wert des höchsten zulässigen Angebots: 204.439 Euro

8 Organisationen

8.1 ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Amt Gransee und Gemeinden, Fachbereich II

Identifikationsnummer: DE355365297

Postanschrift: Baustraße 56

Ort: Gransee

Postleitzahl: 16775

NUTS-3-Code: *Oberhavel* (DE40A)

Land: *Deutschland*

Kontaktstelle: Vergabestelle

E-Mail: vergabestelle@gransee.de

Telefon: +49 3306-751657

Fax: +49 3306 751102

Internet-Adresse: <https://www.gransee.de>

Beschafferprofil - URL: <https://www.gransee.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1 ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Identifikationsnummer: t:03318661719

Postanschrift: Heinrich-Mann-Allee 107

Ort: Potsdam

Postleitzahl: 14473

NUTS-3-Code: *Potsdam, Kreisfreie Stadt* (DE404)

Land: *Deutschland*

E-Mail: Vergabekammer@MWAE.brandenburg.de

Telefon: +49 331866-1719

Fax: +49 331866-1652

Internet-Adresse: <https://mwae.brandenburg.de/sixcms/detail.php/791947>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1 ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Identifikationsnummer: t:033186617190

Postanschrift: Heinrich-Mann-Allee 107

Ort: Potsdam

Postleitzahl: 14473

NUTS-3-Code: *Potsdam, Kreisfreie Stadt* (DE404)

Land: *Deutschland*

E-Mail: Vergabekammer@MWAE.brandenburg.de

Telefon: +49 331866-1719

Fax: +49 331866-1652

Internet-Adresse: <https://mwae.brandenburg.de/sixcms/detail.php/791947>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1 ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Identifikationsnummer: t:003318661719

Postanschrift: Heinrich-Mann-Allee 107

Ort: Potsdam

Postleitzahl: 14473

NUTS-3-Code: *Potsdam, Kreisfreie Stadt* (DE404)

Land: *Deutschland*

E-Mail: Vergabekammer@MWAE.brandenburg.de

Telefon: +49 331866-1719

Fax: +49 331866-1652

Internet-Adresse: <https://mwae.brandenburg.de/sixcms/detail.php/791947>

Rollen dieser Organisation:

Schlichtungsstelle

8.1 ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: STT GmbH

Unternehmensgröße: **Kleines Unternehmen**

Identifikationsnummer: DE

Postanschrift: Eschenallee 3

Ort: Werder (Temnitz-Park)

Postleitzahl: 16818

NUTS-3-Code: *Ostprignitz-Ruppin* (DE40D)

Land: *Deutschland*

E-Mail: info@bauunterenehmen-stt.de

Telefon: 033920-509950

Fax: 033920-509955

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Wirtschaftlicher Eigentümer

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: *Deutschland*

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: ff231528-82e1-43d5-b874-05a960a08fbb - 01

Formulartyp: *Ergebnis*

Art der Bekanntmachung: *Bekanntmachung vergebener Aufträge oder
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung*

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 30/01/2026 10:36 +01:00

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: *Deutsch*